

## KARTA OFERTY INWESTYCYJNEJ/GMINA RADZANOWO

<b>OFERTA NR 1</b>		
Oznaczenie (nr działki)		113
Lokalizacja (miejscowość, obręb, opis)		Obręb Boryszewo Stare Stróżewko
Powierzchnia ogólna		4,0 ha
w tym	powierzchnia zabudowana	Teren niezabudowany
	opisy zabudowy	-
	powierzchnia niezabudowana	-
Forma własności		<b>Właściciel : Indywidualny</b>
Uregulowany stan prawny		TAK
Forma zbycia praw (np. sprzedaż, użytkowanie wieczyste, dzierżawa)		-
Przeznaczenie zgodne z planem (opis zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego lub warunkami zabudowy)		W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczenie symbolem 2PU- przeznaczenie podstawowe- tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
Możliwość przekwalifikowania terenu (wykazać i opisać jeżeli jest taka możliwość)		Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można zmienić poprzez zmianę planu miejscowego
Ukształtowanie terenu (opis)		Rzeźba terenu płaska położona w obrębie Wysoczyzny Płońskiej
Dostępność komunikacyjna (szczegółowy opis)		Działka położona pomiędzy drogą wojewódzką 567 a drogą powiatową 2937 W
Uzbrojenie terenu (rzeczywiste i możliwe) opisowo	energia elektryczna	Możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
	gaz ziemny	Sieć gazowa – perspektywicznie
	sieć ciepłownicza	brak
	woda	Możliwość zaopatrzenia w wodę poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
	kanalizacja sanitarna	Sieć kanalizacyjna-perspektywicznie, częściowo zaprojektowana
	kanalizacja deszczowa	-
	łącność (telefon i Internet)	Możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
Ograniczenia wynikające z ochrony środowiska (opis w przypadku odpowiedzi „tak”)		W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego wyklucza się możliwość realizacji zakładów stwarzających dla życia lub zdrowia ludzi, a szczególności stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii oraz uciążliwość obiektu winna zamykać się w granicach działki lub terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny
Preferowana forma działalności		-
Dodatkowe ważne informacje		Działka położona w bliskim sąsiedztwie miasta Płocka ok. 5 km prz drogę wojewódzkiej 567
W załączeniu mapka, zdjęcia		mapka
Kontakt: (instytucja, osoba, telefon, e-mail)		Urząd Gminy w Radzanowie ul. Płocka 32 09-451 Radzanowo Tel. 24 261 34 97 lub ugradzanowo@plock.home.pl

## KARTA OFERTY INWESTYCYJNEJ/GMINA RADZANOWO

<b>OFERTA NR 1</b>		
Oznaczenie (nr działki)		112
Lokalizacja (miejscowość, obręb, opis)		Obręb Boryszewo Stare Stróżewko
Powierzchnia ogólna		3,10 ha
w tym	powierzchnia zabudowana	Teren niezabudowany
	opisy zabudowy	-
	powierzchnia niezabudowana	-
Forma własności		<b>Właściciel : Indywidualny</b>
Uregulowany stan prawny		TAK
Forma zbycia praw (np. sprzedaż, użytkowanie wieczyste, dzierżawa)		-
Przeznaczenie zgodne z planem (opis zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego lub warunkami zabudowy)		W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczenie symbolem 2PU- przeznaczenie podstawowe- tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
Możliwość przekwalifikowania terenu (wykazać i opisać jeżeli jest taka możliwość)		Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można zmienić poprzez zmianę planu miejscowego
Ukształtowanie terenu (opis)		Rzeźba terenu płaska położona w obrębie Wysoczyzny Płońskiej
Dostępność komunikacyjna (szczegółowy opis)		Działka położona pomiędzy drogą wojewódzką 567 a drogą powiatową 2937 W
Uzbrojenie terenu (rzeczywiste i możliwe) opisowo	energia elektryczna	Możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
	gaz ziemny	Sieć gazowa - perspektywicznie
	sieć ciepłownicza	brak
	woda	Możliwość zaopatrzenia w wodę poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
	kanalizacja sanitarna	Sieć kanalizacyjna-perspektywicznie, częściowo zaprojektowana
	kanalizacja deszczowa	-
	łączość (telefon i Internet)	Możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
Ograniczenia wynikające z ochrony środowiska (opis w przypadku odpowiedzi „tak”)		W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego wyklucza się możliwość realizacji zakładów stwarzających dla życia lub zdrowia ludzi, a szczególności stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii oraz uciążliwość obiektu winna zamykać się w granicach działki lub terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny
Preferowana forma działalności		-
Dodatkowe ważne informacje		Działka położona w bliskim sąsiedztwie miasta Płocka ok. 5 km prz drogę wojewódzkiej 567
W załączeniu mapka, zdjęcia		mapka
Kontakt: (instytucja, osoba, telefon, e-mail)		Urząd Gminy w Radzanowie ul. Płocka 32 09-451 Radzanowo Tel. 24 261 34 97 lub ugradzanowo@plock.home.pl

## KARTA OFERTY INWESTYCYJNEJ/GMINA RADZANOWO

<b>OFERTA NR 1</b>		
Oznaczenie (nr działki)		23/3
Lokalizacja (miejscowość, obręb, opis)		Obręb Rogozino
Powierzchnia ogólna		3,0 ha
w tym	powierzchnia zabudowana	Teren niezabudowany
	opisy zabudowy	-
	powierzchnia niezabudowana	-
Forma własności		<b>Właściciel : Indywidualny</b>
Uregulowany stan prawny		TAK
Forma zbycia praw (np. sprzedaż, użytkowanie wieczyste, dzierżawa)		-
Przeznaczenie zgodne z planem (opis zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego lub warunkami zabudowy)		W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczenie symbolem 2PU- przeznaczenie podstawowe- tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
Możliwość przekwalifikowania terenu (wykazać i opisać jeżeli jest taka możliwość)		Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można zmienić poprzez zmianę planu miejscowego
Ukształtowanie terenu (opis)		Rzeźba terenu płaska położona w obrębie Wysoczyzny Płońskiej
Dostępność komunikacyjna (szczegółowy opis)		Działka położona pomiędzy drogą wojewódzką 567 a drogą powiatową 2937 W
Uzbrojenie terenu (rzeczywiste i możliwe) opisowo	energia elektryczna	Możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
	gaz ziemny	Sieć gazowa - perspektywicznie
	sieć ciepłownicza	brak
	woda	Możliwość zaopatrzenia w wodę poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
	kanalizacja sanitarna	Sieć kanalizacyjna-perspektywicznie, czesioowo zaprojektowana
	kanalizacja deszczowa	-
	łączość (telefon i Internet)	Możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
Ograniczenia wynikające z ochrony środowiska (opis w przypadku odpowiedzi „tak”)		W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego wyklucza się możliwość realizacji zakładów stwarzających dla życia lub zdrowia ludzi, a szczególności stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii oraz uciążliwość obiektu winna zamykać się w granicach działki lub terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny
Preferowana forma działalności		-
Dodatkowe ważne informacje		Działka położona w bliskim sąsiedztwie miasta Płocka ok. 5 km prz drogę wojewódzkiej 567
W załączeniu mapka, zdjęcia		mapka
Kontakt: (instytucja, osoba, telefon, e-mail)		Urząd Gminy w Radzanowie ul. Płocka 32 09-451 Radzanowo Tel. 24 261 34 97 lub ugradzanowo@plock.home.pl

## KARTA OFERTY INWESTYCYJNEJ/GMINA RADZANOWO

<b>OFERTA NR 1</b>		
Oznaczenie (nr działki)		23/2
Lokalizacja (miejscowość, obręb, opis)		Obręb Rogozino
Powierzchnia ogólna		3,0 ha
w tym	powierzchnia zabudowana	Teren niezabudowany
	opisy zabudowy	-
	powierzchnia niezabudowana	-
Forma własności		<b>Właściciel : Indywidualny</b>
Uregulowany stan prawny		TAK
Forma zbycia praw (np. sprzedaż, użytkowanie wieczyste, dzierżawa)		-
Przeznaczenie zgodne z planem (opis zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego lub warunkami zabudowy)		W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczenie symbolem 2PU- przeznaczenie podstawowe- tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
Możliwość przekwalifikowania terenu (wykazać i opisać jeżeli jest taka możliwość)		Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można zmienić poprzez zmianę planu miejscowego
Ukształtowanie terenu (opis)		Rzeźba terenu płaska położona w obrębie Wysoczyzny Płońskiej
Dostępność komunikacyjna (szczegółowy opis)		Działka położona pomiędzy drogą wojewódzką 567 a drogą powiatową 2937 W
Uzbrojenie terenu (rzeczywiste i możliwe) opisowo	energia elektryczna	Możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
	gaz ziemny	Sieć gazowa - perspektywicznie
	sieć ciepłownicza	brak
	woda	Możliwość zaopatrzenia w wodę poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
	kanalizacja sanitarna	Sieć kanalizacyjna-perspektywicznie, częściowo zaprojektowana
	kanalizacja deszczowa	-
	łączość (telefon i Internet)	Możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
Ograniczenia wynikające z ochrony środowiska (opis w przypadku odpowiedzi „tak”)		W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego wyklucza się możliwość realizacji zakładów stwarzających dla życia lub zdrowia ludzi, a szczególności stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii oraz uciążliwość obiektu winna zamykać się w granicach działki lub terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny
Preferowana forma działalności		-
Dodatkowe ważne informacje		Działka położona w bliskim sąsiedztwie miasta Płocka ok. 5 km prz drogę wojewódzkiej 567
W załączeniu mapka, zdjęcia		mapka
Kontakt: (instytucja, osoba, telefon, e-mail)		Urząd Gminy w Radzanowie ul. Płocka 32 09-451 Radzanowo Tel. 24 261 34 97 lub ugradzanowo@plock.home.pl

## KARTA OFERTY INWESTYCYJNEJ/GMINA RADZANOWO

<b>OFERTA NR 1</b>		
Oznaczenie (nr działki)		1; 2;3
Lokalizacja (miejscowość, obręb, opis)		Obręb Rogozino
Powierzchnia ogólna		Ok. 1,0 ha
w tym	powierzchnia zabudowana	Teren niezabudowany
	opisy zabudowy	-
	powierzchnia niezabudowana	-
Forma własności		<b>Właściciel : Indywidualny</b>
Uregulowany stan prawny		TAK
Forma zbycia praw (np. sprzedaż, użytkowanie wieczyste, dzierżawa)		-
Przeznaczenie zgodne z planem (opis zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego lub warunkami zabudowy)		W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczenie symbolem IPU- przeznaczenie podstawowe- tereny zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej
Możliwość przekwalifikowania terenu (wykazać i opisać jeżeli jest taka możliwość)		Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można zmienić poprzez zmianę planu miejscowego
Ukształtowanie terenu (opis)		Rzeźba terenu płaska położona w obrębie Wysoczyzny Płońskiej
Dostępność komunikacyjna (szczegółowy opis)		Działki położone przy drodze wojewódzkiej 567
Uzbrojenie terenu (rzeczywiste i możliwe) opisowo	energia elektryczna	Możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
	gaz ziemny	Sieć gazowa – perspektywicznie
	sieć ciepłownicza	Brak
	woda	Możliwość zaopatrzenia w wodę poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
	kanalizacja sanitarna	Sieć kanalizacyjna-perspektywicznie, częściowo zaprojektowana
	kanalizacja deszczowa	-
	łączość (telefon i Internet)	Możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną poprzez istniejące i rozbudowywane zbiorowe systemy uzbrojenia
Ograniczenia wynikające z ochrony środowiska (opis w przypadku odpowiedzi „tak”)		Zasady zagospodarowanie terenu: dopuszcza się realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o ocenie oddziaływania na środowisko jest obowiązkowe
Preferowana forma działalności		-
Dodatkowe ważne informacje		Działki położona w bliskim sąsiedztwie miasta Płocka ok. 5 km prz drodze wojewódzkiej 567
W załączeniu mapka, zdjęcia		Mapka
Kontakt: (instytucja, osoba, telefon, e-mail)		Urząd Gminy w Radzanowie ul. Płocka 32 09-451 Radzanowo Tel. 24 261 34 97 lub <a href="mailto:ugradzanowo@plock.home.pl">ugradzanowo@plock.home.pl</a>